

Privremena stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković
Britanski trg 10, 10 000 Zagreb, OIB: 26902318451
M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
Posl. br.: St-292/2025

IZVJEŠĆE
PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE
sukladno čl. 119. Stečajnog zakona
o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
FAMAS ZADAR d.o.o., Zadar, Polačišće 2, MBS: 110129387,
OIB: 62901474910

Privremena stečajna upraviteljica
Anamaria Ivanković

U Zagrebu, dana 23. listopada 2025. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. St-292/2025 od 09. rujna 2025. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom dužnika FAMAS ZADAR d.o.o., Zadar, Polačišće 2, MBS: 110129387, OIB: 62901474910 (dalje u tekstu: Dužnik) imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu s nalogom podnijeti izvješće u kojem ću iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika (čl. 119. st. 2. i 3. Stečajnog zakona).

Postupajući po citiranom rješenju i zakonskim ovlastima te uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju dužnika kao i na osnovu drugih prikupljenih podataka od strane nadležnih institucija podnosim sljedeće:

**IZVJEŠĆE
O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
FAMAS ZADAR d.o.o., Zadar, Polačišće 2, MBS: 110129387,
OIB: 62901474910**

Uvod:

Financijska agencija, RC Split, podnijela je Trgovačkom sudu u Zadru prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom FAMAS ZADAR d.o.o., Zadar, Polačišće 2, MBS: 110129387, OIB: 62901474910, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona.

U prijedloga FINE navedeno je da na dan 23.07.2025. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.951,72 eur, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Prema evidenciji FINE Dužnik na dana 24.07.2025. god. u Jedinstvenom registru računa ima otvorene račune i oročena novčana sredstva u OTP banka Hrvatska d.d. HR4324070001100664584.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-292/2025 od dana 09. rujna 2025. godine postavljena sam za privremenu stečajnu upraviteljicu kako bi izvršila uvid u poslovne knjige, poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavila podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijela izvješće u kojem će iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 110129387.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju d.o.o. od dana 02. lipnja 2023. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 2.500,00 eur

Predmet poslovanja:

- projektiranje i građenja građevina te stručni nadzor građenja

Osnivači/članovi društva

Besim 30185423409, OIB: 30185423409

Biševo, Botinski put 7

- Jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Besim Kajtazović, OIB: 30185423409

Biševo, Botunski put 7

- član uprave
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno, imenovan odlukom člana društva od 12. lipnja 2024. god., s danom 12. lipnja 2024.god.

Meho Begić, OIB: 73833828554

Zadar, Ulica Jurja Šižgorića 25

Meho Begić, OIB: 73833828554

Zadar, Ulica don Stipana Sorića 6

- prokurist
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, uz ograničenja zastupanja iz čl. 47. i 49. Zakona u trgovačkim društvima odlukom člana društva od 07. veljače 2025.god.

Poduzete radnje

Odmah po preuzimanju dužnosti privremene stečajne upraviteljice poduzela sam sljedeće radnje:

- upućen je pisani poziv direktoru društva g. Mehi Begić iz Zadra i prokuristu g. Besimu Kajtazović iz Zadra, radi davanja izjave dužnika kao i dostave poslovne dokumentacije poštanskim putem te elektronskim putem.
- pisanim putem sam od Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, zatim Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Državne geodetske uprave, Stanice za tehnički pregled vozila, Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo,

Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zatražila dostavu poslovne dokumentacije kao i podatke o vlasništvu nekretnina, pokretnina, motornih vozila te evidenciju zaposlenih i objavljenih radnika.

Poslovne knjige i dokumentacija

Dana 21. siječnja 2025. godine dostavila sam Ministarstvu financija - Porezna uprava Zadar, pisani zahtjev za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o dužniku i vlasništvu imovine te visini obveza.

Dopisom Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: 410-01/25-01/108, ur.br.: 513-07-13-01-25-2 od dana 16. rujna 2025. godine obaviještena sam da je uvidom u informacijski sustav porezne uprave utvrđeno da porezni obveznik ima dug prema Poreznoj upravi po Potvrdi o stanju duga na dan 30.09.2025. god. u ukupnom iznosu od 10.216,63 eur. Ujedno da porezni obveznik u posljednjih deset godina nije imao evidentiran promet nekretnina.

DOKAZ: Dopis Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: 410-01/25-01/108, ur.br.: 513-07-13-01-25-2 od dana 16. rujna 2025. godine Potvrda o stanju duga na dan 30.09.2025. god.

Unatoč uložnim naporima, do danas nisam stupila u kontakt s direktorom i prokuristom društva. Ujedno sam pokušala doći i do zaposlenika radi davanja informacija, međutim, bezuspješno. Obratila sam se i ranijem knjigovodstvu, ali nisam zaprimila dokumentaciju. Iz knjigovodstva mi je rečeno da je istima Meho Begić također nedostupan odnosno da je isti u Bosni i Hercegovini.

Sukladno zaprimljenoj dokumentaciji u nastavku ću iznijeti pregled imovine i obveza prema dokumentaciji kojom raspolazem.

Prema Bilanci na dan 31.12.2024. dugotrajna imovina dužnika ukupno iznosi 6.280,92 eur, a odnosi se na materijalnu imovinu alata, pogonskog inventara i transportne imovine. Kratkotrajna imovina ukupno iznosi 36.335,54 eur, a odnosi se na zalihe sirovine i materijale u iznosu od 13.138,01 eur, potraživanja od kupaca u iznosu od 11.800,00 eur, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 9.229,44 eur te novac u blagajni u iznosu od 2.168,09 eur. Ukupno dugotrajna i kratkotrajna imovina iznosi 42.526,12 eur.

Od strane knjigovodstva saznanja sam da je istima uprava nedostupna te im nije dostavljala dokumentaciju radi ažuriranja pa držim da bi naplata bila skopčana sa sudskim postupcima sa neizvjesnim ishodom te u konačnici i samom solventnosti dužnikovih dužnika.

DOKAZ: Dopis Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: 410-01/25-01/108, ur.br.: 513-07-13-01-25-2 od dana 16. rujna 2025. godine

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine

Uvidom u dopis izdan od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Bjelovarska ulica 2, Zagreb, od dana 15. rujna 2025. godine potvrđuje se kako Dužnik nije upisan u katastarski operat na području RH.

DOKAZ: dopis izdan od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Bjelovarska ulica 2, Zagreb, od dana 15. rujna 2025. godine

Prema dopisu Dopis Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: 410-01/25-01/108, ur.br.: 513-07-13-01-25-2 od dana 16. rujna 2025. godine a uvidom u informacijske sustave Porezne uprave, utvrđeno je da obveznik u proteklih deset godina nije bio obveznik poreza na promet nekretnina.

b) Pokretnine

Uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Autoklub Siget, Siget 17, Zagreb, H-046 STP „AUTOKLUB SIGET“, KLASA: 034-03/25-01/731; URBROJ: 251-761-046/256-25-2 od dana 16. rujna 2025. god. prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila predloženi dužnik evidentiran je kao vlasnik vozila i to:

- N1, marka PEUGEOT BOXER 350 LH 2,8 HDI
god. proizvodnje 2004., broj šasijske VF3ZCPMNC17419131, reg. oznaka ZD992NG,
vozilo nema tereta
- N1, marka FIAT DUCATO 2.8 JTD,
god. proizvodnje 2004., broj šasijske ZFA24400007431832, reg. oznaka ZD7781JZ,
datum odjave: 17.05.2025. god., vozilo nema tereta
- N1, marka FIAT DUCATO,
god. proizvodnje 2011., broj šasijske ZFA25000002000646, reg. oznaka ZD627PA,
vozilo nema tereta

Kako mi je uprava dužnika nedostupna to nemam saznanja gdje se nalaže motorna vozila. Skreće se pozornost da su dva vozila starosti 21. godinu, a jedno starosti 14 godina, no bez obzira na navedeno, uputila sam potražnicu za vozilima Policijskoj postaji Zadar. Za slučaj da ista budu pronađena predložiti će se upis stečajne mase radi unovčenja.

DOKAZ: uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Autoklub Siget, Siget 17, Zagreb, H-046 STP „AUTOKLUB SIGET“, KLASA: 034-03/25-01/731; URBROJ: 251-761-046/256-25-2 od dana 16. rujna 2025. god. , potražnica za vozilima

c) Civilni zrakoplovi

Od strane Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Zagreb, zaprimila sam zatraženo Uvjerenje Klasa: 343-05/25-02/07, Ur. broj: 116-02-05-25-28 od dana 24. rujna 2025. godine, u kojem je naznačeno da prema službenoj evidenciji iz Hrvatskog registra civilnih zrakoplova predloženi dužnik nije upisan kao vlasnik zrakoplova.

DOKAZ: uvjerenje Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Zagreb, Klasa: 343-05/25-02/07, Ur. broj: 116-02-05-25-28 od dana 24. rujna 2025. godine

d) Plovila

Od strane Ministarstva mora, promet i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Zagreb zaprimila sam uvjerenje Klasa: 342-11/25-05/378, ur. br.: 530-04-25-2 od dana 15. rujna 2025. god. s podacima da prema službenoj evidenciji predloženi dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji ili nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

DOKAZ: uvjerenje Ministarstva mora, promet i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Zagreb zaprimila sam uvjerenje Klasa: 342-11/25-05/378, ur. br.: 530-04-25-2 od dana 15. rujna 2025. god.

e) Industrijsko vlasništvo

Uvidom u uvjerenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, sektor za planske, financijske i pravne poslove te poslove upravljanja ljudskim potencijalima, Klasa: 740-06/25-001/0010, Ur. broj: 559-06/3-25-002/VŽ od 18. rujna 2025. god. dužnik nije upisan kao nositelj prava u registrima industrijskog vlasništva.

DOKAZ: Uvjerenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, sektor za planske, financijske i pravne poslove te poslove upravljanja ljudskim potencijalima, Klasa: 740-06/25-001/0010, Ur. broj: 559-06/3-25-002/VŽ od 18. rujna 2025. godine.

Obveze stečajnog dužnika

Dužnik prema Bilanci na dan 31.12.2024. godine dužnik nema dugoročnih obveza. Kratkoročne obveze iznose 37.183,09 eur, a odnose se na obveze za zajmove, depozite i slično u iznosu od 13.429,09 eur, obveze prema dobavljačima u iznosu od 20.576,00 eur,

obveze za poreze i doprinose u iznosu od 2.163,00 eur i ostale obveze u iznosu od 1.015,00 eur.

Porezni obveznik ima dug prema Poreznoj upravi po Potvrdi o stanju duga na dan 30.09.2025. god. u ukupnom iznosu od 10.216,63 eur.

DOKAZ: Dopis Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, Klasa: 410-01/25-01/108, ur.br.: 513-07-13-01-25-2 od dana 16. rujna 2025. godine

Radni odnosi

Prema dostavljenim podacima o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Klasa: 035-06/25-01/1; Ur. broj: 341-25-11/6-25-556 od dana 17. rujna 2025. godine u društvu su prijavljena šest djelatnika i to:

- Belma Ahmić, osobni broj kod HZMO: 03632418941, prijavljen od 06.06.2024. god. pa nadalje.
- Ekrem Begić, osobni broj kod HZMO: 03636301879, prijavljen od 10.04.2024. god. pa nadalje
- Meho Begić, osobni broj kod HZMO: 03630221121, prijavljen od 14.08.2024. god. pa nadalje
- Besim Kajtazović, osobni broj kod HZMO: 03593867780, prijavljen od 01.08.2024. god. pa nadalje
- Mohamed Mahmoud Mo, osobni broj kod HZMO: 03645479846 prijavljen od 17.04.2025. god pa nadalje.
- Mate Torbarina, osobni broj kod HZMO: 03506931154, prijavljen od 16.10.2023 god. pa nadalje

DOKAZ: podaci o osiguranicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Klasa: 035-06/25-01/1; Ur. broj: 341-25-11/6-25-556 od dana 17. rujna 2025. godine

Stručno mišljenje

Stečajni dužnik u vlasništvu nema nekretnina. Stečajni dužnik evidentiran je kao vlasnik tri motorna vozila starosti 21 godinu i 14 godina, a budući je uprava do danas nedostupna to sam ponijela potražnicu za vozilima Policijskoj postaji Zadar. Za slučaj da ista budu pronađena predložiti će se upis stečajne mase radi unovčenja. Stečajni dužnik nije vlasnik druge imovine (brodica, zrakoplova) niti je nositelj prava intelektualnog vlasništva.

Odredbom čl. 6. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona propisano je da nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, da okolnost da je dužnik namirio ili da može namiriti u cijelosti ili djelomično tražbine nekih vjerovnika ne znači da je sposoban za plaćanje, te da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako, između ostalog, u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska

agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka iznosili bi **2.787,18 eur**

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 132,72 eur bruto mjesečno odnosno ukupno 796,34 eur
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 265,45 eur mjesečno (izrada pečata, poštarina, kopiranje, putni troškovi, troškovi objave oglasa) odnosno ukupno 1.592,67 eur
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 66,36 eur mjesečno odnosno ukupno 398,17 eur

pa mogu utvrditi da imovina dužnika nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Zaključak

Nastavno na gore navedeno

PREDLAŽE

se nad predloženim stečajnim dužnikom FAMAS ZADAR d.o.o., Zadar, Polačišće 2, MBS: 110129387, OIB: 62901474910 otvoriti stečajni postupak na način da sud pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.787,18 eur, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci, te ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos postupiti sukladno odredbi čl. 132. Stečajnog zakona.

Za slučaj pronalaska imovine predložiti će se upis stečajne mase.

Privremena stečajna upraviteljica
Anamaria Ivanković

Privitak:

- kao u tekstu

U Zagrebu, 23.10.2025. god.